

## Wohnhaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/126203944314/>

ID: 126203944314 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Straße:</b>                    | Kirchstraße                                       |
| <b>Hausnummer:</b>                | 39  |
| <b>Postleitzahl:</b>              | 74354   |
| <b>Stadt-Teilort:</b>             | Besigheim   |
| <b>Regierungsbezirk:</b>          | Stuttgart   |
| <b>Kreis:</b>                     | Ludwigsburg (Landkreis)                           |
| <b>Gemeinde:</b>                  | Besigheim   |
| <b>Wohnplatz:</b>                 | Besigheim   |
| <b>Wohnplatzschlüssel:</b>        | 8118007001  |
| <b>Flurstücknummer:</b>           | — keine   |
| <b>Historischer Straßenname:</b>  | — keiner  |
| <b>Historische Gebäudenummer:</b> | 65  |
| <b>Geo-Koordinaten:</b>           | 49,0000° nördliche Breite, 9,1424° östliche Länge |

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



**Bildbeschreibung:**  
Südseite

**Abbildungsnachweis:**  
M.Haußmann

### Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

— keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

— keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Zweistöckiges Wohnhaus im "Deutschen Hof", teils Fachwerk, teils massiv gebaut, mit Kellergewölbe und Giebeldach; 1777 neu erbaut. (a)

**1. Bauphase:**  
(1777)

Nicolaus Friedrich Feeser ertauscht im Juli 1777 den Bauplatz von dem Metzger Adam Friedrich Dieterich: "3 1/4 Ruthen Kuchengarten im Deutschen Hof, neben Johannes Bellmann und Andreas Seitz einer , und Barbara Güthlen andererseits". Er gibt Metzger Dieterich dafür: "2 1/2 Ruthen Kuchengarten im deutschen Hof, neben Philip Gerbers Witib Scheuren und dem Verwaltungskeller (unter Geb. Nr. 77)". Im gleichen Sommer lässt Feeser auf dem Bauplatz errichten: "Ein Haus, und Kellerlin im Deutschen Hof, so auf ein Kuchengarten gebaut worden, neben Conrad Güthlens und Joseph Bellmanns Kuchengarten". Zum Haus gehören "3/4 Ruthen Kuchengarten, neben seinem Haus und Christoph Bellmann". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**2. Bauphase:**  
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite. Mitten in der Stadt. Im Teutschen Hof. Nr. 65 Ein Haus, und Kellerlin, 1777 neu erbaut". Um 1800 wird der Eitrag von anderer Hand geändert und ergänzt: "Ein Haus, Keller und Scheuer unter einem Tach". Es wird damals eine zweistöckige Scheuer angebaut. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**3. Bauphase:**  
(1786)

Jacob Rumbolz lässt dazu erbauen: "Ein einstockiger Remisenanbau, an das obige Wohnhaus (17 qm), Hofraum östlich vom Scheuernanbau (1 qm)". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**4. Bauphase:**  
(1794)

Schreiner Herrlinger kauft ein Gartenstück von Johann Georg Wörner hinzu. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**5. Bauphase:**  
(1874)

Die Witwe Köhler verkauft an den Weingärtner Jacob Rumbolz: "Nr. 65 Ein zweistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (67 qm), Hof südlich an Geb. Nr. 65 (10 qm), Winkel mit Nr. 57 und 56 gemeinschaftlich, im Deutschen Hof, neben dem Gärtchen beiderseits". Dazu gehört das Gärtchen (Pz. Nr. 131 und 132). (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

## Besitzer

**1. Besitzer:** Dieterich, Adam Friedrich  
(1777)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz

**Beruf / Amt / Titel:** • Metzger

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine


**2. Besitzer:** Feeser, Nicolaus Friedrich  
(1777 - 1789)

Bemerkung Besitz: ertauscht Bauplatz und errichtet Haus

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**3. Besitzer:** Herrlinger, Jacob  
(1789 - 1815)

Bemerkung Besitz: kauft von Feeser

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Schreiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**4. Besitzer:** Schnell, Christian Friedrich  
(1815)

Bemerkung Besitz: kauft aus Nachlass Herrlinger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Betroffene Gebäudeteile:</b>      | ▬ <i>keine</i>                                |
| <b>5. Besitzer:</b><br>(1815 - 1820) | Pfitzer, Witwe                                |
| Bemerkung Besitz:                    | ertauscht von Schnell gegen Aiperturmstraße 1 |
| Bemerkung Familie:                   | Witwe des Glasers Friedrich Pfitzer           |
| Beschreibung:                        |   |
| <b>Beruf / Amt / Titel:</b>          | ▬ <i>keiner</i>                               |
| <b>Betroffene Gebäudeteile:</b>      | ▬ <i>keine</i>                                |
| <b>6. Besitzer:</b><br>(1820 - 1846) | Preil, Philipp Leonhard                       |
| Bemerkung Besitz:                    | kauft von Witwe Pfitzer                       |
| Bemerkung Familie:                   |   |
| Beschreibung:                        |   |
| <b>Beruf / Amt / Titel:</b>          | ▬ <i>keiner</i>                               |
| <b>Betroffene Gebäudeteile:</b>      | ▬ <i>keine</i>                                |
| <b>7. Besitzer:</b><br>(1846)        | Preil, Erben                                  |
| Bemerkung Besitz:                    | besitzen                                      |
| Bemerkung Familie:                   | Erben des Philipp Leonhard Preil              |
| Beschreibung:                        |   |
| <b>Beruf / Amt / Titel:</b>          | ▬ <i>keiner</i>                               |
| <b>Betroffene Gebäudeteile:</b>      | ▬ <i>keine</i>                                |
| <b>8. Besitzer:</b><br>(1846 - 1874) | Köhler, Christian                             |
| Bemerkung Besitz:                    | kauft von Erben Preil                         |
| Bemerkung Familie:                   | Sohn des Adam Friedrich Köhler                |
| Beschreibung:                        |   |
| <b>Beruf / Amt / Titel:</b>          | • Weingärtner                                 |
| <b>Betroffene Gebäudeteile:</b>      | ▬ <i>keine</i>                                |
| <b>9. Besitzer:</b><br>(1874)        | Köhler, Regine Christiane, Witwe              |
| Bemerkung Besitz:                    | besitzt                                       |

Bemerkung Familie: geb. Preil; Ehefrau des Christian Köhler

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*

**10. Besitzer:** Rumbolz, Jacob  
(1874)

Bemerkung Besitz: kauft von Witwe Köhler

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**  Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**    Erdgeschoss  
 Obergeschoss(e)  
 Dachgeschoss(e)  
 Untergeschoss(e)  
 Untergeschoss(e)

#### Weiterer Datenbestand LAD

*keines*

#### Zugeordnete Dokumentationen

Besigheimer Häuserbuch

#### Beschreibung

**Umgebung, Lage:** Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

**Lagedetail:**  Siedlung  
 Stadt

**Bauwerkstyp:**  Wohnbauten  
 Wohnhaus

**Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** Zweistöckiges Wohnhaus im "Deutschen Hof", teils Fachwerk, teils massiv gebaut, mit Kellergewölbe und Giebeldach; 1777 neu erbaut.  
(a)

**Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:**  *keine Angaben*

**Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):**  *keine Angaben*

**Bestand/Ausstattung:**  *keine Angaben*

 **Konstruktionen**

**Konstruktionsdetail:**

- Verwendete Materialien
  - Holz
  - Stein
- Dachform
  - Satteldach
  - Schleppgaube(n)
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein

**Konstruktion/Material:**

 *keine Angaben*