Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/126203944314/

ID: 126203944314 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	39
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	65
Geo-Koordinaten:	49,0000° nördliche Breite, 9,1424° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Südseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil:	Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges Wohnhaus im "Deutschen Hof", teils Fachwerk, teils massiv gebaut, mit Kellergewölbe und Giebeldach; 1777 neu erbaut. (a)

1. Bauphase:
(1777)

Nicolaus Friedrich Feeser ertauscht im Juli 1777 den Bauplatz von dem Metzger Adam Friedrich Dieterich: "3 1/4 Ruthen Kuchengartten im Deutschen Hof, neben Johannes Bellmann und Andreas Seitz einer , und Barbara Güthlen andererseiths". Er gibt Metzger Dieterich dafür: "2 1/2 Ruthen Kuchengartten im deutschen Hof, neben Philip Gerbers Witib Scheuren und dem Verwaltungskeller (unter Geb. Nr. 77)". Im gleichen Sommer lässt Feeser auf dem Bauplatz errichten: "Ein Haus, und Kellerlin im Deutschen Hof, so auf ein Kuchengartten gebaut worden, neben Conrad Güthlens und Joseph Bellmanns Kuchengartten". Zum Haus gehören "3/4 Ruthen Kuchengartten, neben seinem Haus und Christoph Bellmann". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite. Mitten in der Stadt. Im Teutschen Hof. Nr. 65 Ein Haus, und Kellerlin, 1777 neu erbaut". Um 1800 wird der Eitrag von anderer Hand geändert und ergänzt: "Ein Haus, Keller und Scheuer unter einem Tach". Es wird damals eine zweistöckige Scheuer angebaut. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1786)

Jacob Rumbolz lässt dazu erbauen: "Ein einstockiger Remisenanbau, an das obige Wohnhaus (17 qm), Hofraum östlich vom Scheuernanbau (1 qm)". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

4. Bauphase:
(1794)

Schreiner Herrlinger kauft ein Gartenstück von Johann Georg Wörner hinzu. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

5. Bauphase:
(1874)

Die Witwe Köhler verkauft an den Weingärtner Jacob Rumbolz: "Nr. 65 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (67 qm), Hof südlich an Geb. Nr. 65 (10 qm), Winkel mit Nr. 57 und 56 gemeinschaftlich, im Deutschen Hof, neben dem Gärtchen beiderseits". Dazu gehört das Gärtchen (Pz. Nr. 131 und 132). (a)

Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1777)	Dieterich, Adam Friedrich
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Bauplatz
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

2. Besitzer:in: (1777 - 1789)	Feeser, Nicolaus Friedrich
Bemerkung Besitz:	ertauscht Bauplatz und errichtet Haus
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: (1789 - 1815)	Herrlinger, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft von Feeser
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Schreiner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1815)	Schnell, Christian Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft aus Nachlass Herrlinger
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

5. Besitzer:in: Pfitzer, Witwe
(1815 - 1820)

Bemerkung Besitz: ertauscht von Schnell gegen Aiperturmstraße 1

Bemerkung Familie: Witwe des Glasers Friedrich Pfitzer

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

6. Besitzer:in: Preil, Philipp Leonhard
(1820 - 1846)

Bemerkung Besitz: kauft von Witwe Pfitzer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

7. Besitzer:in: Preil, Erben
(1846)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Philipp Leonhard Preil

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

8. Besitzer:in: Köhler, Christian
(1846 - 1874)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Preil

Bemerkung Familie: Sohn des Adam Friedrich Köhler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

9. Besitzer:in: Köhler, Regine Christiane, Witwe
(1874)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:	geb. Preil; Ehefrau des Christian Köhler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

10. Besitzer:in: (1874)	Rumbolz, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft von Witwe Köhler
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweistöckiges Wohnhaus im "Deutschen Hof", teils Fachwerk, teils massiv gebaut, mit Kellergewölbe und Giebeldach; 1777 neu erbaut. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Verwendete Materialien • Holz

	• Stein
	• Dachform
	  • Satteldach
	  • Schleppgaube(n)
	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*