

## Wohn- und Geschäftshaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/120427579317/>

ID: 120427579317 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

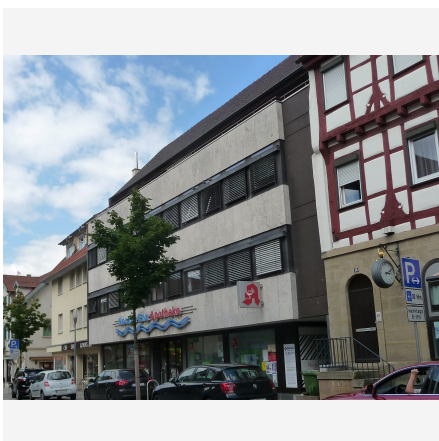
### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Hauptstraße
<b>Hausnummer:</b>	16
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	167
<b>Geo-Koordinaten:</b>	49,0000° nördliche Breite, 9,1407° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes

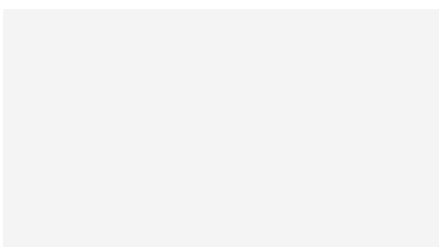


### Fotos



**Bildbeschreibung:**  
Neubau 1975 Südwestseite

**Abbildungsnachweis:**  
M.Haußmann



**Bildbeschreibung:**  
Neubau 1975 Südwestseite

**Abbildungsnachweis:**  
M.Haußmann



**Bildbeschreibung:**  
Südwestseite vor dem Abbruch



**Abbildungsnachweis:**  
Stadtarchiv Besigheim



**Bildbeschreibung:**  
Abbruch der Scheuer hinter Gebäude Hauptstraße 16

**Abbildungsnachweis:**  
Stadtarchiv Besigheim

#### Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Hauptstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

#### Umbauzuordnung

— keine

## Bauphasen

### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ehemaliges dreistöckiges Fachwerkwohnhaus mit Kellergewölbe und Giebeldach (Nr. 167), im EG Ladeneinbau seit der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts, dazu ehemalige zweistöckige Scheuer (Nr. 167A) hinter dem Wohnhaus und an dieses angebaut, Abbruch und Neubebauung des Bereichs 1975. (a)

**1. Bauphase:**  
(1628) Das Lagerbuch nennt den Sattler Hanns Stayr als Zinser. Dieser zinst 1 Schilling 2 Heller "ußér seinem Hauß, und Scheuren, zwischen Alexander Zolppen, und Melcher Kauzen Witib gelegen, stoßt hinden an Hanns Stayr, Sattlern, Endriß Widerers, und Antonii Mäurers Scheuren, vornen an die Allmend". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**2. Bauphase:**  
(1660) Hans Baihler (Pailer/Payler) besitzt: "Ain Behausung und Keller uff der Entzseithen, an Erhardt Norren und Johann Ludwig Rottners Witib". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**3. Bauphase:**  
(1773) Johann Jacob Mercker schenkt die Hälfte des Hauses (ohne die Scheuer) der Tochter und dem Schwiegersohn, Herrn Handelsmann Christian Friedrich Leibius. Dieser richtet dort einen "Kaufladen" ein. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**4. Bauphase:**  
(1784) Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Mitten in der Stadt. Unterm Aiperthurn. Nr. 167 Ein Haus und Keller mit einem Kaufladen, dormalen das Posthaus, in der Gaß zur Aiperthurn Strasse, gegenüber von Nr. 157. Nr. 167A Eine Scheuer neben Nr. 166 und Nr. 167". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**5. Bauphase:**  
(1899) Stadtschultheiß Jung verkauft das Haus an den Metzger August Röser: "Nr. 167 Ein zweistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (2 a 7 qm), Hof vor dem Haus nördlich und westlich (28 qm), Hof hinter dem Haus (25 qm), Winkel mit Nr. 168 und Nr. 169 gemeinschaftlich (12 qm), Hof östlich (12 qm), an der Hauptstraße, neben Conditor Seeger und Buchbinder Hermanns Witwe". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

## Besitzer:in


**1. Besitzer:in:**  
(1628 - 1660) Stayr, Hanns

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** • Sattler

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**2. Besitzer:in:** Baihler (Pailer, Payler), Hans  
(1660 - 1691)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** = *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**3. Besitzer:in:** Payler, Eberhard  
(1691 - 1737)

Bemerkung Besitz: erhält vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Payler

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Ratsherr

**Betroffene Gebäudeteile:** = *keine*

**4. Besitzer:in:** Schrempf, Joseph  
(1737 - 1744)

Bemerkung Besitz: Kauft 1/2 von Payler

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Wagner

**Betroffene Gebäudeteile:** = *keine*

**5. Besitzer:in:** Bellmann, Joseph  
(1744 - 1745)

Bemerkung Besitz: kauft und erbt 1/2

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Eberhard Payler


Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Schneider**Betroffene Gebäudeteile:**  keine**6. Besitzer:in:** Landauer, Johann Christoph  
(1745 - 1751)

Bemerkung Besitz: kauft von Schrempf und Bellmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Metzger  
• Sonnenwirt**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)**7. Besitzer:in:** Mercker, Johann Jacob  
(1751 - 1773)

Bemerkung Besitz: ertauscht von Landauer gegen Gasthof Sonne

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Posthalter**Betroffene Gebäudeteile:**  keine**8. Besitzer:in:** Leibius, Christian Friedrich  
(1773 - 1804)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 geschenkt

Bemerkung Familie: Ehemann der Tochter Mercker



Beschreibung:



**Beruf / Amt / Titel:** • Kaufmann**Betroffene Gebäudeteile:**  keine**9. Besitzer:in:** Leibius, Christian Friedrich  
(1804)



Bemerkung Besitz: kauft von Erben Mercker


Bemerkung Familie: Ehemann der Tochter Mercker

Beschreibung:

<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	• Kaufmann
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	☐ <i>keine</i>
<b>10. Besitzer:in:</b> (1804)	Mercker, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Johann Jacob Mercker
Beschreibung:	Haus, Scheuer
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	☐ <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>11. Besitzer:in:</b> (1804 - 1824)	Dörr
Bemerkung Besitz:	kauft von Leibius
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Scheuer
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	• Conditior
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>12. Besitzer:in:</b> (1824 - 1830)	Palm, Christian Gottlieb
Bemerkung Besitz:	kauft von Dörr
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Scheuer
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	• Apotheker
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>13. Besitzer:in:</b> (1830 - 1865)	Böhringer, Witwe

Bemerkung Besitz:	kauft von Palm
Bemerkung Familie:	Witwe des Ludwig Friedrich Böhringer
Beschreibung:	Haus, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	 keiner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"><li>• Erdgeschoss</li><li>• Obergeschoss(e)</li><li>• Dachgeschoss(e)</li><li>• Untergeschoss(e)</li></ul>

<b>14. Besitzer:in:</b> (1865 - 1899)	Jung, Marie
Bemerkung Besitz:	erbt von Mutter Böhringer
Bemerkung Familie:	geb. Böhringer; Tochter des Ludwig Friedrich Böhringer; Ehefrau des Stadtpflegers Hermann Jung
Beschreibung:	Haus, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	 keiner
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"><li>• Erdgeschoss</li><li>• Obergeschoss(e)</li><li>• Dachgeschoss(e)</li><li>• Untergeschoss(e)</li></ul>

<b>15. Besitzer:in:</b> (1899)	Röser, August
Bemerkung Besitz:	kauft von Stadtschultheiß Jung
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Metzger</li></ul>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"><li>• Erdgeschoss</li><li>• Obergeschoss(e)</li><li>• Dachgeschoss(e)</li><li>• Untergeschoss(e)</li><li>• Untergeschoss(e)</li></ul>

#### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

#### Beschreibung

**Umgebung, Lage:** Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Wohnsiedlung</li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohn- und Geschäftshaus</li></ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Neubebau errichtet 1975 nach Abbruch eines Wohn- und Geschäftshauses aus dem 18. Jahrhundert und einer dazugehörenden Scheuer (hinter dem Haus).
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	— keine Angaben
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	— keine Angaben
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	— keine Angaben



### Konstruktionen

<b>Konstruktionsdetail:</b>	— keine Angaben
<b>Konstruktion/Material:</b>	— keine Angaben