Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/120427579317/

ID: 120427579317 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Hauptstraße
Hausnummer:	16
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	167
Geo-Koordinaten:	49,0000° nördliche Breite, 9,1407° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Neubau 1975 Südwestseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Bildbeschreibung:
Neubau 1975 Südwestseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Bildbeschreibung:
Südwestseite vor dem Abbruch

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Bildbeschreibung:
Abbruch der Scheuer hinter Gebäude Hauptsraße 16

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Hauptstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ehemaliges dreistöckiges Fachwerkwohnhaus mit Kellergewölbe und Giebeldach (Nr. 167), im EG Ladeneinbau seit der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts, dazu ehemalige zweistöckige Scheuer (Nr. 167A) hinter dem Wohnhaus und an dieses angebaut, Abbruch und Neubebauung des Bereichs 1975. (a)

1. Bauphase:
(1628)

Das Lagerbuch nennt den Sattler Hanns Stayr als Zinser. Dieser zinst 1 Schilling 2 Heller "ußer seinem Hauß, und Scheuren, zwischen Alexander Zolppen, und Melcher Kauzen Witib gelegen, stoßt hinden an Hanns Stayr, Sattlern, Endriß Widerers, und Antonii Mäurers Scheuren, vornen an die Allmend". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Bauphase:
(1660)

Hans Baihler (Pailer/Payler) besitzt: "Ain Behausung und Keller uff der Entzseithen, an Erhardt Norren und Johann Ludwig Rottners Witib". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1773)

Johann Jacob Mercker schenkt die Hälfte des Hauses (ohne die Scheuer) der Tochter und dem Schwiegersohn, Herrn Handelsmann Christian Friedrich Leibius. Dieser richtet dort einen "Kaufladen" ein. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Mitten in der Stadt. Unterm Aiperthurn. Nr. 167 Ein Haus und Keller mit einem Kaufladen, dermalen das Posthaus, in der Gaß zur Aiperthurn Strasse, gegenüber von Nr. 157. Nr. 167A Eine Scheuer neben Nr. 166 und Nr. 167". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1899)

Stadtschultheiß Jung verkauft das Haus an den Metzger August Röser: "Nr. 167 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (2 a 7 qm), Hof vor dem Haus nördlich und westlich (28 qm), Hof hinter dem Haus (25 qm), Winkel mit Nr. 168 und Nr. 169 gemeinschaftlich (12 qm), Hof östlich (12 qm), an der Hauptstraße, neben Conditor Seeger und Buchbinder Hermanns Witwe". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1628 - 1660)

Stayr, Hanns

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:	• Sattler
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: (1660 - 1691)	Baihler (Pailer, Payler), Hans
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: (1691 - 1737)	Payler, Eberhard
Bemerkung Besitz:	erhält vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Hans Payler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Ratsherr
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1737 - 1744)	Schrempf, Joseph
Bemerkung Besitz:	Kauft 1/2 von Payler
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Wagner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

5. Besitzer:in: (1744 - 1745)	Bellmann, Joseph
Bemerkung Besitz:	kauft und erbt 1/2
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Eberhard Payler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Schneider

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

6. Besitzer:in: Landauer, Johann Christoph
(1745 - 1751)

Bemerkung Besitz: kauft von Schrempf und Bellmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger
- Sonnenwirt

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

7. Besitzer:in: Mercker, Johann Jacob
(1751 - 1773)

Bemerkung Besitz: ertauscht von Landauer gegen Gasthof Sonne

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Posthalter

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

8. Besitzer:in: Leibius, Christian Friedrich
(1773 - 1804)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 geschenkt

Bemerkung Familie: Ehemann der Tochter Mercker

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Kaufmann

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

9. Besitzer:in: Leibius, Christian Friedrich
(1804)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Mercker

Bemerkung Familie: Ehemann der Tochter Mercker

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Kaufmann

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

10. Besitzer:in: Mercker, Erben
(1804)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Johann Jacob Mercker

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: Dörr
(1804 - 1824)

Bemerkung Besitz: kauft von Leibius

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Conditor

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: Palm, Christian Gottlieb
(1824 - 1830)

Bemerkung Besitz: kauft von Dörr

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Apotheker

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: Böhringer, Witwe
(1830 - 1865)

Bemerkung Besitz:	kauft von Palm
Bemerkung Familie:	Witwe des Ludwig Friedrich Böhringer
Beschreibung:	Haus, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in: (1865 - 1899)	Jung, Marie
Bemerkung Besitz:	erbt von Mutter Böhringer
Bemerkung Familie:	geb. Böhringer; Tochter des Ludwig Friedrich Böhringer; Ehefrau des Stadtpflegers Hermann Jung
Beschreibung:	Haus, Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in: (1899)	Röser, August
Bemerkung Besitz:	kauft von Stadtschultheiß Jung
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

Lagedetail:	• Siedlung • Wohnsiedlung
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Neubebau errichtet 1975 nach Abbruch eines Wohn- und Geschäftshauses aus dem 18. Jahrhundert und einer dazugehörenden Scheuer (hinter dem Haus).
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*