Ehem. Bergbauernhaus, sog. Zipfelmühle

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/112861706420/

ID: 112861706420 **Datum:** 22.09.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Rotwasser
Hausnummer:	6
Postleitzahl:	79856
Stadt-Teilort:	Hinterzarten
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Breisgau-Hochschwarzwald (Landkreis)
Gemeinde:	Hinterzarten
Wohnplatz:	Hinterzarten
Wohnplatzschlüssel:	8315052009
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
Verfasser: Architekturbüro Rombach, Kirchzarten
Verbleib: LDA Freiburg, Dokumentationsarchiv

Bildbeschreibung:
OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
Verfasser: Architekturbüro Rombach, Kirchzarten
Verbleib: LDA Freiburg, Dokumentationsarchiv

Bildbeschreibung:
- *OBJ_DESCRIPTION_EMPTY*

Abbildungsnachweis:
Verfasser: Architekturbüro Rombach, Kirchzarten
Verbleib: LDA Freiburg, Dokumentationsarchiv

Bildbeschreibung:
- *OBJ_DESCRIPTION_EMPTY*

Abbildungsnachweis:
Verfasser: Architekturbüro Rombach, Kirchzarten
Verbleib: LDA Freiburg, Dokumentationsarchiv

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das aus dem 18. Jh. stammende Schwarzwaldhaus war ursprünglich ein typisches Bergbauernhäusle, mit

Küche, Stube, Bauernschlafzimmer sowie den Kammern für Mägde und Knechte.
Der wie üblich größere Gebäudeteil wurde landwirtschaftlich als Stallfläche und Tenne genutzt.
Das Gebäude wurde in verschiedenen Epochen mehrfach erweitert und dadurch erheblich verändert. Zuletzt wurde das Gebäude um eine Mühleneinrichtung erweitert, von der heute aber nichts mehr erhalten geblieben ist.
In den 1950er Jahren wurde an der Nordseite ein Anbau angefügt. 2010 erfolgte der Umbau zu einem Wohnhaus, bei dem der Anbau entfernt wurde und schwarzwaldtypische Elemente wie die Brunnenanlage oder die Zufahrt zur Tenne unterm Dach rekonstruiert oder wieder hergestellt wurden.

1. Bauphase:
(1700 - 1799)

Erbauung des typisches Bergbauernhäusle, mit Küche, Stube, Bauernschlafzimmer sowie den Kammern für Mägde und Knechte und auch Stall und Tenne.

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

Lagedetail:

- Einzellage
  - allgemein

Bauwerkstyp:

- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
  - Bauernhaus

2. Bauphase:
(1950 - 1959)

Anbau an der Nordseite.

Betroffene Gebäudeteile:

- Anbau

3. Bauphase:
(2010)

Umbau zum Wohnhaus und Rückbau des Anbaus.

Betroffene Gebäudeteile:

keine

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Umbau und Sanierungsbericht

Beschreibung

Umgebung, Lage:

Die ehem. Zipfelmühle liegt ca. 2 km nordwestlich der Gemeinde Bärental bzw. etwa 500 m vom Zipfelhof entfernt.

Lagedetail:

- Einzellage
  - allgemein

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohnhaus

- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
  - Bauernhaus
  - Eindachhof

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):

Das aus dem 18.Jh. stammende Schwarzwaldhaus war ursprünglich ein typisches Bergbauernhäusle, mit Küche, Stube, Bauernschlafzimmer sowie den Kammern für Mägde und Knechte, das darüber hinaus Stall und Tenne unter dem gleichen Dach vereinte.

Der zweistöckige Bau steht, der nach Osten abfallenden Hanglage angepasst, auf einem hohen Sockelgeschoss aus Feldsteinmauerwerk und wird von einem auskragenden Halbwalmdach bekrönt. An der Nordostecke ist ein zweistöckiger Anbau mit Schopfwalmdach angefügt, dessen nördliche Dachfläche weiter nach unten gezogen ist. Die beiden Traufseite lassen eine Bohlen-Ständer-Bauweise erkennen, während die Giebelseiten überwiegend durch Holzschindeln verkleidet sind.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:

- Mischbau
  - Holzbau mit Gebäudeteil aus Stein
- Dachform
  - Satteldach mit beidseitigem Vollwalm
  - Satteldach mit Halbwalm-/Zweidrittelwalm
  - Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm)
- Wandfüllung/-verschalung/-verkleidung
  - Bohlen
  - Holzschindeln

Konstruktion/Material: *keine Angaben*