Ehem. Pfarrhaus St. Johann, heute Hotel "Insel-Hof"

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/112748661414/

ID: 112748661414 **Datum:** 30.03.2017 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Pirminstraße
Hausnummer:	156
Postleitzahl:	78479
Stadt-Teilort:	Reichenau-Mittelzell
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Konstanz (Landkreis)
Gemeinde:	Reichenau
Wohnplatz:	Mittelzell
Wohnplatzschlüssel:	8335066002
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Bei dem Hotel Insel-Hof handelt es sich um ein ehemaliges Pfarrhaus der Pfarrkirche St. Johann, die nach der Säkularisierung 1812 abgebrochen wurde. Im Obergeschoss des traufständigen Hauses hat sich eine Stuckdecke aus dem Jahre 1725 erhalten. Durch die nachträgliche Verlängerung nach Westen liegt das ehemalige Eckzimmer heute in der Gebäudemitte. Das Fenster dieser ehemaligen Außenseite ist vermauert und zeichnet sich durch eine Wandnische ab. Die beiden Fensteröffnungen der Nordseite mit flachen Stichbogen sind bauzeitlich erhalten, ebenso der mittige Zugang an der Südseite des Raumes.

Nach 1951 wurde durch den Eigentümer Oskar Spicker, der das Gebäude zunächst als Metzgerei nutzte, Fremdenzimmer eingebaut. Nach und nach wurde es immer weiter zum Hotel ausgebaut.

1. Bauphase:
(1725)

Stuckdecke im 1.Obergeschoss.

Betroffene Gebäudeteile:

- Ausstattung

Konstruktionsdetail:

- Detail (Ausstattung)
  - bemerkenswerte Wand-/Deckengestaltung

2. Bauphase:
(1951)

Nutzung als Metzgerei und Fremdenzimmer.

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1812)

Großherzoglich badische Domänenverwaltung

Bemerkung Besitz: nach Aufhebung der Pfarrei 1809

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

2. Besitzer:in:
(1832)

Huber, J. Baptist

Bemerkung Besitz: veräußert

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

3. Besitzer:in:
(1893)

Spicker, Emil

Bemerkung Besitz: veräußert für 15.051 Mark durch die Tochter von J. B. Huber, Emma.

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Restauratorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage: Das ehem. Pfarrhaus befindet sich im Reichenauer Ortsteil Mittelzell, in traufseitiger Lage an der nach Konstanz führenden Pirminstraße.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Dorf

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Pfarrhaus
- Anlagen für Handel und Wirtschaft
  - Hotel

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Langgestreckter, zweigeschossiger Satteldachbau mit korbbogigem Eingangsportal an der südlichen Traufseite.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: Stuckdecke im Obergeschoss von 1725.
Wohl im Keller noch Balken mit Jahreszahl "bez. 1792" und Initialen "bez. FCW". (Quelle: historische-gasthaeuser.de)

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:
- Dachform
  - Satteldach

Konstruktion/Material: *keine Angaben*