Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/107828335514/

ID: 107828335514 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	36
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	303
Geo-Koordinaten:	49,0012° nördliche Breite, 9,1392° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Norden

Abbildungsnachweis:
M. Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil:	Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Die ältesten Gebäude, die "auf dem Vorstattgraben" errichtet wurden, stammen laut Vermerk im Vogteilagerbuch des Jahres 1555 aus dem Jahr 1551/52. Dazu gehört offenbar das Wohnhaus im Bereich Vorstadt 36. (a)

1. Bauphase: (1551 - 1552)	Vermutliche Erbauung eines Wohnhauses. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
2. Bauphase: (1555)	Nach dem Vogteilagerbuch von 1555 zinst "Jung Hanns Neiffer usser seinem Haüß, einseits Martin Pfeifer, anderseits Plesin Weber, stoßt hinden am Graben". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
3. Bauphase: (1660)	Der Zimmermann Caspar Bentz besitzt: "Ain Häuslin in der Vorstatt, uff dem Graben, zwischen Enderiß Raphins Haus, und Burck-hardt Merckhlins Hoffstatt". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
4. Bauphase: (1688)	Caspar Bentz besitzt neben seinem Haus außerdem: "Ain Hofstatt, darauff Burckhardt Merckhlins Hauß gestanden, so anjezo ein Gärtlin, ahn Heinrich Hellgemann und dem Hummelstall". Er hat diese "Hofstatt von der Statt erkauft". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
5. Bauphase: (1741)	Stiefelmayer verkauft an den Weingärtner Johannes Georg Rolle: "Ein Haus in der Vorstatt sambt einem Kuchengärdtlen darbey, so vorhero eine Hofstatt gewesen, neben Adam Maurers Wittib und Friedrich Scheyhing". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
6. Bauphase: (1784)	Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz-Seite. Unter dem Kelterplaz. Nr. 303 - Ein Häusle, mit einem Kellerle“. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*

7. Bauphase:
(1865)

Gerstetter lässt einen Wohnhausanbau errichten. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

8. Bauphase:
(1884)

Jacob Gerstetters Witwe vererbt das kleine Haus jeweils zur Hälfte an die Kinder Christian und Katharine Karoline Gerstetter. Beschreibung: "Nr. 303 - Ein einstockiges Wohnhaus (59 qm) mit gewölbtem Keller auf Sockel samt Anbau, Hof (14 qm), in der Vor¬stadt unter dem Kelterplatz, an alt Jacob Friedrich Joos Witwe und Friedrich Joos Witwe". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1555 - 1569)

Neiffer, Hanns

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in:
(1569 - 1587)

Nördlinger, Aberlin

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in:
(1587 - 1628)

Helger, Bastian

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Hellgemann, Heinrich
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Bentz, Caspar
(1660 - 1688)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Zimmermann

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Bentz, Caspar
(1688 - 1705)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hofstatt

Beruf / Amt / Titel:
- Zimmermann

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: Bentz, Erben
(1705)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Caspar Bentz

Beschreibung: Haus, Hofstatt

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: Stiefelmayer, Hans Martin
(1705 - 1741)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Bentz

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hofstatt

Beruf / Amt / Titel:

- Zimmermeister

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: Rolle, Johannes Georg
(1741 - 1767)

Bemerkung Besitz: kauft von Stiefelmayer

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hofstatt

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: Staier, Jacob
(1767 - 1776)

Bemerkung Besitz: ertauscht von Rolle gegen Auf der Mauer 5

Bemerkung Familie:

Beschreibung:	Haus, Hofstatt
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: (1776)	Merkle (Märcklin), Christian Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Staier
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Hofstatt
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: (1776 - 1825)	Merkle, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Christian Friedrich Merkle
Beschreibung:	Haus, Hofstatt
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: (1825 - 1853)	Schmid, Conrad
Bemerkung Besitz:	kauft von Erben Merkle
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Soldat
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e)

- Untergeschoss(e)
- Garten

14. Besitzer:in: Schmid, Erben
(1853)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Conrad Schmid

Beschreibung: Haus, Garten

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

15. Besitzer:in: Spahr, Johannes
(1853 - 1861)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Schmid

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Garten

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

16. Besitzer:in: Gerstetter, Jacob
(1861 - 1865)

Bemerkung Besitz: kauft von Spahr

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Garten

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

17. Besitzer:in: (1865 - 1884)	Gerstetter, Jacob
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Neubau Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in: (1884)	Gerstetter, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Jacob Gerstetter
Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

19. Besitzer:in: (1884)	Gerstetter, Christian
Bemerkung Besitz:	erbt 1/2 von Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Jacob Gerstetter
Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

20. Besitzer:in: (1884)	Gerstetter, Katharine Karoline
Bemerkung Besitz:	erbt 1/2 von Mutter

Bemerkung Familie:	Tochter des Jacob Gerstetter
Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Bereich westliche Vorstadt.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Giebelständiges, eingeschossiges Wohnhaus.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	• Verwendete Materialien
	  • Putz

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*