

Wohnhaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/107468532610/>

ID: 107468532610

Datum: 14.05.2021

Datenbestand:

Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Rietenstraße
Hausnummer:	14
Postleitzahl:	78054
Stadt-Teilort:	Schwenningen
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Schwarzwald-Baar-Kreis (Landkreis)
Gemeinde:	Villingen-Schwenningen
Wohnplatz:	Schwenningen
Wohnplatzschlüssel:	8326074013
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßenname:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	— keine
Geo-Koordinaten:	48,0576° nördliche Breite, 8,5258° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos

— keine

Objektbeziehungen

— keine

Umbauzuordnung

— keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Traditionalistisches Zweiparteienwohnhaus 1914 nach Plänen des Schwenninger Architekten Gerlach errichtet.


1. Bauphase: (1914)	Errichtung des Gebäudes.
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none">• Siedlung• Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none">• Wohnbauten• Wohnhaus
Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Dachform• Walmdach

 **Besitzer:in**

— keine Angaben

 **Zugeordnete Dokumentationen**

- Literatur zum Objekt

 **Beschreibung**

Umgebung, Lage:	Das Wohnhaus befindet sich im Südwesten des Ortsteiles Schwenningen, in der Rietenstraße.
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none">• Siedlung• Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none">• Wohnbauten• Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweiparteienwohnhaus über flachem Kellersockel zweigeschossig mit Walmdach und seitlichem Treppenhausanbau massiv errichtet.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Im Innern die bauzeitliche Binnenstruktur mit geschossweise jeweils einer Dreizimmerwohnung mit Küche und Bad. Ein weiteres Zimmer im Dachgeschoss mit der Gaube. Im Sockelgeschoss befinden sich Kellerräume.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	— keine Angaben
Bestand/Ausstattung:	— keine Angaben

 **Konstruktionen**

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Dachform• Walmdach
Konstruktion/Material:	— keine Angaben