Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/104212425713/

ID: 104212425713 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Hauptstraße
Hausnummer:	75
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	321
Geo-Koordinaten:	49,0021° nördliche Breite, 9,1410° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Süd- Ostseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Bildbeschreibung:
Süd- Westseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Hauptstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Verputztes zweistöckiges Wohnhaus mit Eckquaderung und Krüppel Walmdach in Ecklage, frühes 19. Jh., Hochwassermarken an Ecke, dahinter ehem. äußere Stadtmauer. (a)

1. Bauphase:
(1494)

Eine Bebauung des Bereichs ist mindestens schon Ende des 15. Jh. vorhanden, wie aus dem Lagerbuch von 1494 hervorgeht. Damals zinst "Hanns Ysinkremer uß sinem huß und hoffreuttin mit aller zugehörde, gelegen zwüschen Conrat Bentzen und dem ussern neckertor". Es handelt sich um Vorgängergebäude. Das Anwesen liegt innerhalb der äußeren Stadtmauer am Äußeren Neckartor, beim Übergang über den Neckarkanal, der damals direkt an der Stadt vorbeifloß. Hochwassermarken am heutigen Gebäude zeugen von der einstigen Lage am "Kleinen Neckerle". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1587)

Hanns Mettmann besitzt das Anwesen bestehend aus "Haus, Scheuren und Hofreitin". Die Nachkommen des Hanns Mettmann betrieben dort nachweislich das Färbergewerbe. Vermutlich hat schon Hanns Mettmann eine Tuch- oder Wollfärberei in der günstigen Lage beim "Kleinen Neckerle" eingerichtet. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1660)

Um 1660 besitzt Jung Hanns Mettmann, Färber: "Eine Behausung, Hofraithin, Keller und Gartten, auch einen Scheurenplatz darbey, alles ahn und beyeinander, am Eyßern Neggerthor und der Stattmauren, stoßt vornen uff die gemeine Gassen ... neben Hanns Conrad Kuechers Hofstatt." Wenig später wird das Anwesen in zwei Hälften aufgeteilt: "Das Hinderhaus hat Marx Ludwig Collmar, das Vorderhaus Hans Speth, Knapp (Färber), dann Augustin Hatzfelders Witib". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1700)

Hans Collmar übergibt das Hinterhaus an Enderis (Andreas) Collmar, Knapp. Collmar kauft hinzu: "Ein Farb Platz allda, worin ein Bronn, von Hans Jacob Koch". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1736)

Andreas Collmar übergibt das Hinterhaus je zur Hälfte an den Sohn Franz Collmar, Tuchmacher, und an den Schwiegersohn Christian Weiler: "Ein Behausung und Farbgerechtigkeit ... beym Neccarthor, zwischen der Stattmauren und Frau Pfarrerin Capplin Gartten". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1758)

Franz Collmar verkauft einen Teil seines Gartenplatzes beim Haus an die Stadt, die darauf 1776 das Stadtwaschhaus am Neckartor (ehem. Geb. Nr. 325) errichtet (das 1835 wieder abgebrochen wird). (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

7. Bauphase:
(1775)

Schelle vertauscht das Vorderhaus an den Metzger Johann Jacob Dieterich. Dieterich richtet in diesem Haus, das verkehrsgünstig an der eben neu ausgebauten Chaussee liegt, die Gastherberge zum Ochsen ein. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

8. Bauphase:
(1780)

Ochsenwirt Dieterich lässt errichten: "Eine neu erbaute Scheuer an seinem Haus, einerseits neben Ludwig Heinrich Schlatterers Garten, andererseits vorne auf die Chaussee stoßend...". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

9. Bauphase:
(1789)

Dieterich lässt in seine Gastherberge eine weitere Wohnung einrichten. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

10. Bauphase:
(1804)

Dieterich lässt das ganze Anwesen abbrechen: "Ein Haus, und Keller an der Chaussee, die Gast Herberge zum Ochsen, eine neue Scheuer an der Chaussee, 1780 erbaut, ein Haus und Keller, in einem Hof, bey dem äusseren Neccar Thor Bronnen, hinter dem Ochsen." Stattdessen lässt Dieterich neu erbauen: "Eine Behausung und Keller, die Gastherberge zum Ochsen, ein Anbau hinter dem Haus worinnen Stallungen und eine Bierbrauerey, auch Schweinställ daneben." (a)

Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

11. Bauphase: (1816)	Der Ochsenwirt lässt errichten: "Einen kleinen Erdbierkeller, worauf eine Holzlege sich befindet, hinter seinem Haus, neben der Stadtmauer und seinem Kochgarten." (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

12. Bauphase: (1851)	Die Witwe des Ochsenwirts verkauft das ganze Anwesen dem Neffen Jacob Kleinknecht, Ökonom. Die Gastherberge besteht seit den 30er Jahren des 19. Jh. nicht mehr und Kleinknecht nutzt das Hintergebäude als "Ökonomiegebäude" mit Stallungen und Remisen. Zum Anwesen gehören ferner ein einstockiger Schuppen mit Keller, ein Gartenhäuschen, sowie Schweineställe im Hof." (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1494 - 1522)	Ysinkremer, Hanns
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

2. Besitzer:in: (1522 - 1555)	Ysinkremer, Hanns
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

3. Besitzer:in: (1555)	Eisenkremer, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Michael Eisenkremer
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

—

4. Besitzer:in: Eisenkremer, Balthas
(1555 - 1569)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

5. Besitzer:in: Manz, Simon
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

6. Besitzer:in: Mettmann, Hanns
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer, Hofreite

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: Mettmann, Hanns
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

8. Besitzer:in: (1660)	Collmar, Marx Ludwig
Bemerkung Besitz:	besitzt Anteil nach Mettmann
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

9. Besitzer:in: (1660)	Speth, Hans
Bemerkung Besitz:	besitzt Anteil nach Mettmann
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Färber
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

10. Besitzer:in: (1660)	Mettmann, Hanns
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Scheuer, Hofreite
Beruf / Amt / Titel:	• Färber
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: (1660 - 1683)	Hatzfelder, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt Anteil nach Speth
Bemerkung Familie:	Witwe des Augustin Hatzfelder
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

12. Besitzer:in: (1683)	Wohlgemuth, Hans Bernhard

Bemerkung Besitz:	erhält von der Schwiegermutter
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Marx Ludwig Collmar
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

13. Besitzer:in: (1683)	Collmar, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Marx Ludwig Collmar
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

14. Besitzer:in: (1683)	Collmar, Hans
Bemerkung Besitz:	erhält von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Marx Ludwig Collmar
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

15. Besitzer:in: (1683 - 1698)	Collmar, Hans
Bemerkung Besitz:	kauft von Wohlgemuth
Bemerkung Familie:	Sohn des Marx Ludwig Collmar
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

16. Besitzer:in: (1698 - 1700)	Koch, Hans Jakob
Bemerkung Besitz:	erhält von Witwe Hatzfelder
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	

Beruf / Amt / Titel:	• Färber
Betroffene Gebäudeteile:	▬ *keine*

17. Besitzer:in: (1700 - 1711)	Collmar, Enderis (Andreas)
Bemerkung Besitz:	erhält von Hans Collmar
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Färber
Betroffene Gebäudeteile:	▬ *keine*

18. Besitzer:in: (1711 - 1712)	Schrötter, Michael
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil von Koch
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	▬ *keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	▬ *keine*

19. Besitzer:in: (1712)	Frey, Hans Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft von Schrötter
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	▬ *keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	▬ *keine*

20. Besitzer:in: (1712 - 1736)	Frey, Jacob
Bemerkung Besitz:	erhält von Hans Jakob Frey
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Maurer
Betroffene Gebäudeteile:	▬ *keine*

21. Besitzer:in: (1736)	Collmar, Franz

Bemerkung Besitz:	erhält vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Andreas Collmar
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Tuchmacher
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

22. Besitzer:in: (1736 - 1739)	Weiler, Christian
Bemerkung Besitz:	erhält vom Schwiegervater
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Andreas Collmar
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

23. Besitzer:in: (1739)	Weiler, Conrad
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Sohn von Christian Weiler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

24. Besitzer:in: (1739)	Weiler, Johannes
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Sohn von Christian Weiler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

25. Besitzer:in: (1739 - 1747)	Jäger, Hans Jerg
Bemerkung Besitz:	kauft aus Pflegschaft Weiler
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

26. Besitzer:in: Blumhardt, Gottlieb
(1747)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Schwiegersohn von Jakob Frey

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

27. Besitzer:in: Neufer, Georg Friedrich
(1747)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Schwiegersohn von Jakob Frey

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Schiffmann

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

28. Besitzer:in: Pfannenstein, Friedrich Wilhelm
(1747 - 1751)

Bemerkung Besitz: kauft von Neufer und Blumhardt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

29. Besitzer:in: Weller, Heinrich
(1751 - 1755)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Jäger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

30. Besitzer:in: Reuschle, Andreas
(1755 - 1761)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil des Franz Collmar

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

31. Besitzer:in: Mäurer, Friedrich
(1761 - 1766)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil vom Stiefvater

Bemerkung Familie: Stiefsohn des Andreas Reuschle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Schlosser

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

32. Besitzer:in: Auchter, Eberhard
(1766 - 1770)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Pfannenstein

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

33. Besitzer:in: Mäurer, Friedrich
(1770 - 1772)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil von der Mutter

Bemerkung Familie: Stiefsohn des Andreas Reuschle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Schlosser

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

34. Besitzer:in: Schelle, Joseph
(1772 - 1775)

Bemerkung Besitz: kauft von Pfannenstein und Auchter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

—

35. Besitzer:in: (1775 - 1776) — Dieterich, Johann Jacob

Bemerkung Besitz: ertauscht von Schelle; errichtet Herberge "Zum Ochsen"

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

36. Besitzer:in: (1776 - 1780) — Dieterich, Johann Jacob

Bemerkung Besitz: kauft Anteil des Weller

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Ochsenwirt

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

37. Besitzer:in: (1780 - 1794) — Dieterich, Johann Jacob

Bemerkung Besitz: errichtet Scheuer am Haus

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Ochsenwirt

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

38. Besitzer:in: (1794) — Dieterich, Witwe

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Johann Jacob Dieterich

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

39. Besitzer:in: (1794 - 1800)	Dieterich, Georg Adam
Bemerkung Besitz:	erhält von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Johann Jacob Dieterich
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger • Ochsenwirt
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

40. Besitzer:in: (1800 - 1804)	Dieterich, Georg Adam
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil des Mäurer
Bemerkung Familie:	Sohn des Johann Jacob Dieterich
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger • Ochsenwirt
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

41. Besitzer:in: (1804 - 1851)	Dieterich, Georg Adam
Bemerkung Besitz:	Abbruch; Neubau
Bemerkung Familie:	Sohn des Johann Jacob Dieterich
Beschreibung:	Haus, Keller, Stallungen
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger • Ochsenwirt
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

42. Besitzer:in: (1851)	Dieterich, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Georg Adam Dieterich

Beschreibung:	Haus, Keller, Stallungen
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

43. Besitzer:in: (1851 - 1900)	Kleinknecht, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft von der Tante
Bemerkung Familie:	Neffer des Georg Adam Dieterich
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

44. Besitzer:in: (1900)	Lang, Dr. Karl
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Dr. med. Hofrat
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen, Bereich Nördliche Vorstadt.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges verputztes Wohnhaus, mit Eckquaderung im Erdgeschoss, profiliertes Türgewände, Krüppelwalmdach, Hochwasserbezeichnungen am südöstlichen Hauseck 1784 und 1824, 1804 als Gastherberge weitgehend neu erbaut, 1986/87 Ausbau des Dachgeschosses; angrenzend Stadtmauer, 15.

	Jahrhundert; erhaltenswerter Garten westlich anschließend. Nach dem Häuserbuch diente das Anwesen nur von 1804 bis um 1830 als Gasthaus. Das Anwesen markiert mit seiner Lage am ehemaligen äußeren Neckartor zusammen mit dem Anwesen Hauptstraße 50 den alten Stadteingang im Nordosten. Als im Kern wohl noch barockes ehemaliges Gasthaus aus der Zeit der Chaussierung der Hauptstraße hat es zusammen mit dem Stadtmauerteil dokumentarischen Wert; der dazugehörige Garten hat als einer der wenigen unbebauten Bereiche an der äußeren Stadtmauer städtebauliche Bedeutung.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Obergeschoss(e) aus Holz
	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	  • Stein
	• Steinbau Mauerwerk
	  • Quader
	• Dachform
	  • Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm)

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*