# Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/104163661810/

**ID:** 104163661810 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Kirchstraße |
| **Hausnummer:** | 28 |
| **Postleitzahl:** | 74354 |
| **Stadt-Teilort:** | Besigheim |
| **Regierungsbezirk:** | Stuttgart |
| **Kreis:** | Ludwigsburg (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Besigheim |
| **Wohnplatz:** | Besigheim |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8118007001 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | 130 |
| **Geo-Koordinaten:** | 48,9994° nördliche Breite, 9,1422° östliche Länge |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

**Bildbeschreibung:**
Ansicht von Osten

**Abbildungsnachweis:**
M. Haußmann

**Bildbeschreibung:**
Historische Aufnahme, Ansicht von Osten

**Abbildungsnachweis:**
Stadtarchiv Besigheim

**Bildbeschreibung:**
Das mittlere Haus

**Abbildungsnachweis:**
- *OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY*

## Objektbeziehungen

**Ist Gebäudeteil von:**

**1. Gebäudeteil:** Kirchstraße

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

- *keine Angabe*

## Umbauzuordnung

- *keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Zweistöckiges, giebelständiges Fachwerkwohnhaus auf Massivsockel, mit Mansardgiebeldach, ohne Keller. Das kleine Gebäude wurde 1774 auf einer Schmiede erbaut als Wohnhaus mit eingerichteter Schmiede. Bis ins 17. Jahrhundert war der Bereich Kirchstraße 28 bebaut mit einer zum Haus Amtsgerichtsgasse 1 gehörigen Scheuer. Eine Bebauung mit einer Scheuer ist mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts vorhanden, wie aus dem Lagerbuch von 1494 hervorgeht. (a)

**1. Bauphase:**
(1494)

Nach dem Lagerbuch zinst "Hanns Junglin" für ein Wohnhaus im Bereich Amtsgerichtsgasse 1, sowie für eine Scheuer im Bereich Kirchstraße 28 und eine zum Anwesen gehörige Hofreite (Bereich

Amtsgerichtsgasse 3). (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**2. Bauphase:**
(1628)

Das Lagerbuch nennt "Veith Keyffer" als Zinser für ein Wohnhaus im Bereich Amtsgerichtsgasse 1 und eine zugehörige Scheuer im Bereich Kirchstraße 28. (Der Bereich Amtsgerichtsgasse 3 ist inzwischen mit einem kleinen Wohnhaus des Hanns Collmar bebaut.) (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**3. Bauphase:**
(1660)

Die Scheuer im Bereich Kirchstraße 28 ist inzwischen abgegangen. Dort befindet sich ein "Blatz, worauff eine Scheuren gestanden", das "Höflin" des Bäckers Hans Ulrich Khüffer im Eckhaus Amtsgerichtsgasse 1. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**4. Bauphase:**
(1694)

Balthas Enge und jung Hanns Fellger einigen sich durch Vergleich: Laut Vertrag vom 11. November 1694 bekommt der Schmied Balthas Enge nun das Wohnhaus Amtsgerichtsgasse 1 samt dem Scheurenplatz oder Höfle im Bereich Kirchstraße 28 ganz, während künftig Hanns Fellger das kleine Wohnhaus im Bereich Amtsgerichtsgasse 3 allein zusteht. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**5. Bauphase:**
(1762)

Lugwig Beck verkauft an den Waffenschmied Friedrich Taxis: "Eine Schmidte, neben Caspar Siebers Wittib, so vorhero ein leerer Platz und zu der Sieberin Hauß (Amtsgerichtsgasse 1) gewesen". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**6. Bauphase:**
(1774)

Waffenschmied Taxis hat "die Schmidte überbaut" und das kleine Wohnhaus errichtet: "Eine Behausung, worunter eine Schmidte, neben Caspar Siebers Wittib ...". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**7. Bauphase:**
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Oben in der Stadt. Ob der Verwaltung (Geistliche Verwaltung Bereich Amtsgerichtsgasse 5). Nr. 130 Ein neues Gehäus auf einer Schmidten 1774 neu erbaut, an der Straß". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**8. Bauphase:**
(1805)

Kienzle verkauft an den Schlosser Christoph Brettschneider: "Eine Behausung, worin eine Schmid Werkstadt, neben Herrn Georg Neu ffers Wittib und Conrad Vöttiner ...". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**9. Bauphase:**

Der Weingärtner Balthas Röser kauft das kleine Haus aus der

| | |
|---|---|
| (1850) | Gantmasse des Nagelschmieds Reuschle: "Ein zweistockiges Wohnhaus (40 qm), 1774 erbaut, Winkel mit Nr. 130 gemeinschaftlich (8 qm), oben in der Stadt, auf der Enzseite, mit eingerichteter Nagelschmiedwerkstätte, neben Stiftungspfleger Taxis und Caspar Held". (a) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

## Besitzer:in

| | |
|---|---|
| **1. Besitzer:in:** (1494 - 1522) | Junglin, Hanns |
| Bemerkung Besitz: | zinst |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Scheuer |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **2. Besitzer:in:** (1522 - 1555) | Junglin, Hanns |
| Bemerkung Besitz: | zinst |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Scheuer |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **3. Besitzer:in:** (1555 - 1569) | Junglin, Erben |
| Bemerkung Besitz: | zinsen |
| Bemerkung Familie: | Erben des Hanns Junglin |
| Beschreibung: | Scheuer |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **4. Besitzer:in:** (1569 - 1587) | Reützin, Hanns |
| Bemerkung Besitz: | zinst |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Scheuer |

**Beruf / Amt / Titel:** — *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** — *keine*

**5. Besitzer:in:** Keüfer, Jörg
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** — *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** — *keine*

**6. Besitzer:in:** Keyffer, Veith
(1628 - 1686)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** — *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** — *keine*

**7. Besitzer:in:** Kieffer, Hans Ulrich
(1686)

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Platz

**Beruf / Amt / Titel:** — *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** — *keine*

**8. Besitzer:in:** Kieffer, Hans Conrad
(1686)

Bemerkung Besitz: besitzt Anteil

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Platz

**Beruf / Amt / Titel:** — *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** — *keine*

**9. Besitzer:in:** Enge, Balthas

(1686)

| | |
|---|---|
| Bemerkung Besitz: | kauft von Kieffer |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Platz |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **10. Besitzer:in:**<br>(1686 - 1694) | Fellger, Hanns |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Kieffer |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Platz |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **11. Besitzer:in:**<br>(1694 - 1736) | Enge, Balthas |
| Bemerkung Besitz: | erhält von Fellger |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Platz |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schmied |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **12. Besitzer:in:**<br>(1736) | Sieber, Hans Jerg |
| Bemerkung Besitz: | erbt vom Schwiegervater |
| Bemerkung Familie: | Schwiegersohn des Balthas Enge |
| Beschreibung: | Platz |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **13. Besitzer:in:**<br>(1736 - 1762) | Beck, Hans Ludwig |
| Bemerkung Besitz: | erbt vom Schwiegervater |
| Bemerkung Familie: | Schwiegersohn des Balthas Enge |
| Beschreibung: | Platz; Neubau Schmiede |

| | |
|---|---|
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Hufschmied<br>• Waffenschmied |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **14. Besitzer:in:**<br>(1762 - 1774) | Taxis, Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Ludwig Beck |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Schmiede |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Waffenschmied |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **15. Besitzer:in:**<br>(1774 - 1790) | Taxis, Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Erweiterung zum Wohnhaus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **16. Besitzer:in:**<br>(1790) | Wirdt, Georg Michael |
| Bemerkung Besitz: | kauft aus Nachlass Taxis |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Schmiede |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schmied |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **17. Besitzer:in:**<br>(1790 - 1805) | Kienzle, Johann Georg |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | Ehenachfolger von Georg Michael Wirdt |
| Beschreibung: | Haus, Schmiede |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schmied |

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**18. Besitzer:in:** Brettschneider, Christoph
(1805 - 1812)

Bemerkung Besitz: kauft von Kienzle

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

**Beruf / Amt / Titel:**
- Schlosser

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**19. Besitzer:in:** Kirn, Philipp
(1812 - 1835)

Bemerkung Besitz: kauft von Brettschneider

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

**Beruf / Amt / Titel:**
- Schmied

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**20. Besitzer:in:** Spahr, Christoph
(1835 - 1836)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Schmiede

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**21. Besitzer:in:** Reuschle, Gottlieb

(1836 - 1850)

| | |
|---|---|
| Bemerkung Besitz: | kauft |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Schmiede |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Nagelschmied |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **22. Besitzer:in:**<br>(1850 - 1865) | Röser, Balthas |
| Bemerkung Besitz: | kauft aus Gantmasse Reuschle |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Schmiede |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **23. Besitzer:in:**<br>(1865 - 1883) | Knoll, Frau |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Röser |
| Bemerkung Familie: | Ehefrau des Schuhmachers Gottlieb Heinrich Knoll |
| Beschreibung: | Haus, Schmiede |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **24. Besitzer:in:**<br>(1883) | Filzer, Ludwig |
| Bemerkung Besitz: | kauft |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Schmiede |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Nagelschmied |

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

## Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

## Beschreibung

**Umgebung, Lage:** Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

**Lagedetail:**
- Siedlung
  - Stadt

**Bauwerkstyp:**
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

**Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** Zweistöckiges, giebelständiges Fachwerkwohnhaus auf Massivsockel, mit Mansardgiebeldach, ohne Keller. Das kleine Gebäude wurde 1774 auf einer Schmiede erbaut als Wohnhaus mit eingerichteter Schmiede.

**Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** *keine Angaben*

**Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** *keine Angaben*

**Bestand/Ausstattung:** *keine Angaben*

## Konstruktionen

**Konstruktionsdetail:**
- Mischbau
  - Unterbau aus Stein (gestelzt)
- Verwendete Materialien
  - Holz
  - Stein
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein
- Dachform
  - Mansardgiebeldach

**Konstruktion/Material:** *keine Angaben*