Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/103904785016/

ID: 103904785016 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	26
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	291
Geo-Koordinaten:	49,0003° nördliche Breite, 9,1393° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Nordwest

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Wohnhaus, zu dem einst eine kleine Scheuer im Bereich Vorstadt 33 gehörte. (a)

1. Bauphase: (1628)	Nach dem Lagerbuch zinst aus einem Anwesen im Bereich Vorstadt 26 und 33: "Enderiß Gretzinger gibt ... ußer seinem Hauß, und Garten darhinder, zwischen der Stattmauren, und Michel Schweblin gelegen, oben an die Stattmauren, und unden wider uff die Stattmauren stoßend". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
2. Bauphase: (1660)	Michael Hellger besitzt: "Eine Behausung, Keller (Vorstadt 26) und Gärttlin, an Jacob Joosen (dann: Hans Mayern) und der Statt¬mauren". Dazu gehört: "Ein Scheurlin sambt einem Gärttlin darbey gegenüber (Bereich Vorstadt 33) an ermelltem Joosen (dann: Mayern) und Georg Friedrich Schmiden". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
3. Bauphase: (1784)	Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz-Seite. Hinter dem Aiperthurm. Nr. 291 - Ein Haus, und Keller, neben der Stadt-Mauer". Kurz nach 1800 wird der Eintrag von anderer Hand ergänzt: "Zum Haus gehört ein neu erbauter Schweinestall". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
4. Bauphase: (1892)	Adam Zeyhle vererbt das Haus an den Sohn, den Weingärtner Wilhelm Zeyhle: "Nr. 291 - Ein dreistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (65 qm), Hof nördlich (13qm), in der Vorstadt, an der Stadtmauer, neben dem Weg und Christian Reuschle und Christian Mayer". Dazu gehört immer noch die Scheuer gegenüber im Bereich Vorstadt 33. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
5. Bauphase: (1999 - 2000)	Teilsanierung (Fenster).
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:	Gretzinger, Enderiß

(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: (1660)	Hellger, Michael
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: (1660)	Hellger, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzen
Bemerkung Familie:	Erben des Michael Hellger
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: (1660 - 1691)	Schipp, Hans Caspar
Bemerkung Besitz:	kauft von Erben Hellger
Bemerkung Familie:	

Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Nagelschmied
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: (1691 - 1712)	Baader, Wolf Adam
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Schlosser
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: (1712 - 1760)	Fauth, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft von Baader
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: (1760 - 1761)	Fauth, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn ders Jacob Fauth
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e)

- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: Schwarzmann, Caspar
(1761 - 1768)

Bemerkung Besitz: kauft von Fauth

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: Mayer, Georg Adam
(1768 - 1803)

Bemerkung Besitz: kauft aus Vermögen Schwarzmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: Mayer, Johanna Barbara
(1803)

Bemerkung Besitz: erhält 1/4 vom Vater

Bemerkung Familie: Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: Mayer, Beate Catharina
(1803)

Bemerkung Besitz: erhält 1/4 vom Vater

Bemerkung Familie:	Tochter des Georg Adam Mayer
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: (1803)	Mayer, Christine Barbara
Bemerkung Besitz:	erhält 1/4 vom Vater
Bemerkung Familie:	Tochter des Georg Adam Mayer
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: (1803 - 1804)	Mayer, Luise Margaretha
Bemerkung Besitz:	erhält 1/4 vom Vater
Bemerkung Familie:	Tochter des Georg Adam Mayer
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in: (1804)	Mayer, Johanna Barbara
Bemerkung Besitz:	erhält Anteil des Christine Barbara; besitzt 1/3
Bemerkung Familie:	Tochter des Georg Adam Mayer
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss

- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in:
(1804)

Mayer, Beate Catharina

Bemerkung Besitz: erhält Anteil des Christine Barbara; besitzt 1/3

Bemerkung Familie: Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

16. Besitzer:in:
(1804 - 1835)

Mayer, Luise Margaretha

Bemerkung Besitz: erhält Anteil des Christine Barbara; besitzt 1/3

Bemerkung Familie: Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

17. Besitzer:in:
(1835)

Mayer, Luise Margaretha

Bemerkung Besitz: erbt Anteil der Johanna Barbara; besitzt 1/2

Bemerkung Familie: Tochter des Georg Adam Mayer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in:
(1835 - 1839)

Zeyhle, Beate Catharina

Bemerkung Besitz:	erbt Anteil der Johanna Barbara; besitzt 1/2
Bemerkung Familie:	Witwe des Pudermachers Belthas Zeyhle
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: (1839 - 1846)	Zeyhle, Beate Catharina
Bemerkung Besitz:	kauft Anteil der Luise Margaretha; besitzt alles
Bemerkung Familie:	Witwe des Pudermachers Belthas Zeyhle
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: (1846)	Zeyhle, Adam
Bemerkung Besitz:	erbt 1/3 von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Balthas Zeyhle
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

21. Besitzer:in: (1846)	Zeyhle, Catharina
Bemerkung Besitz:	erbt 1/3 von der Mutter
Bemerkung Familie:	Tochter des Balthas Zeyhle
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

22. Besitzer:in: Zeyhle, Gottliebin
(1846 - 1851)

Bemerkung Besitz: erbt 1/3 von der Mutter

Bemerkung Familie: Tochter des Balthas Zeyhle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

23. Besitzer:in: Zeyhle, Adam
(1851 - 1892)

Bemerkung Besitz: kauft Anteile der Schwestern; besitzt alles

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

24. Besitzer:in: Zeyhle, Wilhelm
(1892)

Bemerkung Besitz: erbt vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Adam Zeyhle

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Bereich westliche Vorstadt.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus mit hohem Sockelgeschoss, dieses massiv, stark vorkragendes Obergeschoss mit Steinknaggen, Satteldach, im Kern 16./17. Jahrhundert, 1999/2000 Teilsanierung (Fenster). Das im Kern aus dem 16. oder 17. Jahrhundert stammende Wohnhaus ist gut überliefert und hat als ein für die Vorstadt typisch traufständiges, ehemaliges Weingärtneranwesen dokumentarischen Wert in der beengten Lage direkt unterhalb der hier hohen inneren Stadtmauer. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	  • Putz
	• Dachform
	  • Satteldach
	• Holzgerüstbau
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*