

## Ehem. Villa Schlee

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/100390374813/>

ID: 100390374813 Datum: 20.09.2021 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Bleicherstraße
<b>Hausnummer:</b>	1
<b>Postleitzahl:</b>	88400
<b>Stadt-Teilort:</b>	Biberach a. d. Riß
<b>Regierungsbezirk:</b>	Tübingen
<b>Kreis:</b>	Biberach (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Biberach an der Riß
<b>Wohnplatz:</b>	Biberach an der Riß
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8426021004
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	— keine

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos

— keine

### Objektbeziehungen

— keine

### Umbauzuordnung

— keine

### Bauphasen

#### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Die Villa Schlee wurde 1900 durch den Cannstatter Architekten A. Mayer errichtet. Heute sind Büros/ Praxen im Gebäude untergebracht.

**1. Bauphase:** Errichtung (a)  
(1900)

<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Stadt</li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohnhaus</li></ul>

 **Besitzer:in**

— keine Angaben

 **Zugeordnete Dokumentationen**

- Restauratorische Untersuchung

 **Beschreibung**

<b>Umgebung, Lage:</b>	Das Gebäude steht auf einem spitz nach Süden zulaufenden Grundstück, das durch die Bleicherstraße und einen Nebenarm der Riß, den Bleicher- und Gerberbach begrenzt wird.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Stadt</li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohn- und Geschäftshaus</li></ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Über unregelmäßig sechseckigem Grundriss zweigeschossiges Gebäude mit Klinkerfassade, das mit einem zweigeschossigen Standerker, Eckerker und Risalit versehen ist; an der Südseite zeigt das Gebäude einen Treppengiebel und einen zweiläufigen, geschwungenen Treppenaufgang.
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	— keine Angaben
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	— keine Angaben
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	— keine Angaben

 **Konstruktionen**

<b>Konstruktionsdetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wandfüllung/-verschalung/-verkleidung</li><li>• Backstein/Lehmziegel</li></ul>
<b>Konstruktion/Material:</b>	— keine Angaben