Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/251212409295/

ID: 251212409295 **Datum:** 16.10.2007 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Metzgerstraße
Hausnummer:	5
Postleitzahl:	72555
Stadt-Teilort:	Metzingen
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Reutlingen (Landkreis)
Gemeinde:	Metzingen
Wohnplatz:	Metzingen
Wohnplatzschlüssel:	8415050005
Flurstücknummer:	249/5
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Lageplan

Abbildungsnachweis:
- *OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY*

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

1672/73 (d/gk)
Erbauung des rechteckigen Kernbaus mit Wohn- und Wirtschaftsteil mit Innenwände und Giebeldreiecken aus Fachwerk.

19./20. Jahrhundert.
Anbau eines weiteren Ökonomieteils nach Norden.

1. Bauphase: (1673)	Erbauung des rechteckigen Kernbaus: 1672/1673 (d/gk) Gliederung in südlichen Wohnteil und nördlichen Ökonomieteil. Zweischiffige Ausbildung des Wohnteils, wobei das westliche Schiff mit der Stube breiter ausfällt als das östliche Schiff mit Kammer und Küche. Durch die unterschiedlichen Breiten der Zonen bildet sich in der Mittelachse ein Wandfeld zwischen Küche und Stube. An dieser Stelle lag in der Küche die Herdstelle sowie die Befeuerungsvorrichtung für den Hinterlader-Kachelofen in der Stube.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt

Bauwerkstyp:	• Wohnbauten
	  • Wohn- und Geschäftshaus
	• Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
	  • Bauernhaus

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Innenwand aus Holz
	• Dachgerüst Grundsystem
	  • Sparrendach, q. geb. mit liegendem Stuhl

2. Bauphase: (1800 - 2000)	19./20. Jahrhundert: Erweiterung des Ökonomiteils nach Norden mit partieller Öffnung der nördlichen Geibelwand.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
3. Bauphase: (2007)	Das Gebäude ist ein denkmalpflegerischer Prüffall, über die Denkmaleigenschaft wird bei etwaigen Veränderungen am Gebäude entschieden.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Dendrochronologische und Gefügekundliche Untersuchung-

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Inmitten der Altstadt von Metzingen gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Der rechteckige Hausgrundriss gliedert sich in den südlich gelegenen Wohnteil und nördlich gelegenen Ökonomieteil auf. Eingeschossiges Gebäude mit zweigeschossigen Satteldach.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Das Gebäude steht giebelseitig zur Metzgerstrasse und der Wohnteil ist zweischiffig und zweizonig aufgeteilt.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Grundrissgliederung des Wohnteils aus der Erbauungszeit. Südliches Giebeldreieck mit Zierelementen in den Brüstungsfeldern der Fenster im 2. DG. Nördliches Giebeldreieck teilweise erhalten. Eine bauzeitliche Binderachse des verzapften zweifach liegenden Stuhles aus dem Ökonomieteil des Kernbaus ist noch erhalten.
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Innenwand aus Holz
	• Dachform
	  • Satteldach

Konstruktion/Material:	Verzapfter zweifach liegender Stuhl im Ökonomieteil des Kernbaus.