Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/192668431011/

ID: 192668431011 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Aiperturmstraße
Hausnummer:	8
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	151A
Geo-Koordinaten:	48,9999° nördliche Breite, 9,1412° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil:	Aiperturmstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Dreistöckiges, traufständiges Fachwerkwohnhaus, mit Kellergewölbe und Giebeldach, Auskragungen und getreppten Knaggen über dem EG und 1. OG. Laut LAD stammt der Kern des Gebäudes aus dem 16. Jahrhundert. Das Gebäude (Nr. 151A) wird noch um die Jahrhundertwende als "Anbau" an das Nachbarhaus Aiperturmstraße 10 (Nr. 151) bezeichnet. Der Bereich Aiperturmstraße 8 war ursprünglich eine zum Wohnhaus Aiperturmstraße 10 gehörende Hofreite: Chronologie des Bereichs Aiperturmstraße 8 bei Aiperturmstraße 10. (a)

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1494)	unbekannt
Bemerkung Besitz:	siehe Aiperturmstraße 10
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, "Anbau" an Aiperturmstraße 10
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Dreigeschossiges Fachwerkhaus, Auskragungen und getreppte Knaggen zum ersten und zweiten Obergeschoss, Erdgeschoss massiv verputzt mit Ladeneinbau, Satteldach, im Kern 16. Jahrhundert, 1981

	Fachwerkfreilegung. Nach dem Häuserbuch gehörte das Anwesen bis um 1900 als Anbau zum Anwesen Aiperturmstraße 10. Stilistisch ist es diesem angelehnt. Das traufständige Fachwerkhaus veranschaulicht die städtische Verdichtung schon in der frühen Neuzeit an der ehemaligen Hauptdurchfahrtsstraße. Als repräsentativer und mit einer typisch frühneuzeitlichen Fachwerkfassade ausgestatteter Bau hat er mit seinem modernen Ladeneinbau dokumentarischen Wert.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Holzgerüstbau • Geschossgerüst
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*