# Torgebäude mit Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/191214349470/

**ID:** 191214349470 **Datum:** 22.08.2005 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Obertorstraße |
| **Hausnummer:** | 21/23 |
| **Postleitzahl:** | 73728 |
| **Stadt-Teilort:** | Esslingen am Neckar |
| **Regierungsbezirk:** | Stuttgart |
| **Kreis:** | Esslingen (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Esslingen am Neckar |
| **Wohnplatz:** | Esslingen am Neckar |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8116019003 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | *keine* |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

**Bildbeschreibung:**
Das Torhaus nach der Sanierung im Jahr 2000

**Abbildungsnachweis:**
*OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY*

**Bildbeschreibung:**
Blick von der Hofseite

**Abbildungsnachweis:**
*OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY*

## Objektbeziehungen

**Ist Gebäudeteil von:**

**1. Gebäudeteil:** Altenpflegeheim Obertor, ehemaliges Klarissenkloster

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

- *keine Angabe*

## Umbauzuordnung

- *keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Torgebäude des ehemaligen St. Klara Frauenklosters

**1. Bauphase:**
(1303)

Ursprungsbau als Torhaus des Klarissenklosters 1302/03 (d) datiert

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**Bauwerkstyp:**

- Sakralbauten
  - Frauenkloster

**2. Bauphase:**
(1524)

Das Gebäude Nr. 23 wird errichtet und das Torhaus hierbei durchgreifend verändert 1520-1524 (d). In dieser Zeit wurde im Obergeschoss eine Stube mit Bohlenbalkendecke gebaut.

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**Bauwerkstyp:**

- Wohnbauten
  - Wohnhaus

**3. Bauphase:**
(1700 - 1900)

Der rückwärtige Anbau stammt aus dem 18./19. Jahrhundert

| | |
|---|---|
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohnhaus |
| **4. Bauphase:**<br>(1999 - 2002) | Das Gebäude wird nach einem Brand im Dachstuhl umfassend saniert |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohnhaus |

## Besitzer:in

*keine Angaben*

## Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorischer Kurzdokumentation

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| **Umgebung, Lage:** | Torgebäude zum ehemaligen St. Klara-Hospital (Altenpflegeheim Obertor) mit Wohnhaus. |
| **Lagedetail:** | • Klosteranlage<br>  • allgemein |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohnhaus<br>• Sakralbauten<br>  • Frauenkloster |
| **Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** | Langgestreckter zweigeschossiger Baukörper auf rautenförmigem Grundfläche mit anschließender Bebauung auf beiden Stirnseiten. |
| **Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** | Beide Gebäude bestehen aus zwei gleich breiten Schiffen. Der Baukörper war ursprünglich vermutlich vierzonig gegliedert. Die westliche Zone nimmt einen kleinen Durchgang auf, daneben befindet sich die größere Durchfahrt, daran schloß sich möglicherweise ein Gästehaus an. Im 16 Jahrhundert wurde das benachbarte Gebäude mit Wohnnutzung (Küche, Stube, Kammern) errichtet. |
| **Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** | Zweigeschossiges Ständergerüst erhalten. Abbrand des Dachstuhls Gebäude 21 am 1.9.1998. |
| **Bestand/Ausstattung:** | Die Obertorstrasse 23 enthält eine große Stube mit Bohlenbalkendecke im 1. OG |

## Konstruktionen

| | |
|---|---|
| **Konstruktionsdetail:** | • Holzgerüstbau<br>  • Hochständergerüst<br>• Dachgerüst Grundsystem |

| | |
|---|---|
| | • Sparrendach, q. geb. mit liegendem Stuhl<br>• Sparrendach, q. geb. mit stehendem Stuhl<br>• Mischbau<br>  • Steinbau mit Gebäudeteilen aus Holz |
| **Konstruktion/Material:** | Fachwerkbau mit Holzgerüst. Gerüststellung in Firstrichtung. |