Wohn- und Geschäftshaus, Niederer Straße 62

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/182307926111/

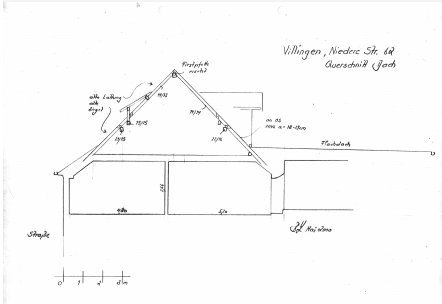
ID: 182307926111 **Datum:** 23.03.2011 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Niedere Straße
Hausnummer:	62
Postleitzahl:	78050
Stadt-Teilort:	Villingen
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Schwarzwald-Baar-Kreis (Landkreis)
Gemeinde:	Villingen-Schwenningen
Wohnplatz:	Villingen
Wohnplatzschlüssel:	8326074020
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos



Bildbeschreibung:
Querschnitt Dach

Abbildungsnachweis:
Lohrum

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

1. Bauphase:
(1395 - 1396)

1395/96 Abzimmerung des Dachwerks über zeitgleichen oder älterem Unterbau (d).

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Dendrochronologische Datierung

Beschreibung

Umgebung, Lage:

liegt in der Nähe des Zentrums

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):

Traufständiger ca. 11,20 m tiefer Massivbau mit vier Ebenen im Unterbau; Ladenzone im Erdgeschoss; Lager im 1. OG

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:

Langer, schmaler, hoher Baukörper mit straßenseitigem Wohnraum, dem sich der Flur mit Küche anschließt. Letztere liegt an der nördlichen Massivwand und ist vom Treppenhaus abgetrennt. Die Raumhöhe beträgt ca. 2,00-2,10 m. Die rückwärtige Traufwand besitzt eine Stärke von ca. 85 cm. Eine ehem. Fensteröffnung ist verkleidet.
Im 2. OG analoge Grundrissgliederung zum 1. OG. Auch die Raumhöhe entspricht der unteren Ebene. Die rückwärtige Traufwand besitzt allerdings hier nur noch ein Stärke von ca. 75 cm. Ein mittelalterliches Fenstergewände mit stark gefasten Werksteinen ist unter einer Glasabdeckung erkennbar.
Auch im 3.OG ist die aus den unteren Ebenen bekannte Gliederung einghalten. Der Querschnitt zeigt, dass es sich hierbei um den ehemaligen, wohl mit Kniestock ausgeführten 1. Dachstock handelt.

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):

- *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung:

- *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*